

Sarasota County

Resilient SRQ

Community Development Block Grant-Disaster Recovery

Programa de recuperación de vivienda

El Programa de recuperación de vivienda (HRP) de Resilient SRQ ayuda a los propietarios de viviendas con ingresos bajos a moderados a recuperarse del huracán Ian. El HRP tiene \$55 millones asignados para reconstruir o recuperar viviendas afectadas por la tormenta o para reembolsar a los propietarios que ya hayan completado las reparaciones. A continuación, se muestra una lista de los documentos necesarios después de enviar la encuesta inicial del programa.

Documentos requeridos para presentar una solicitud

1. Identificación:

- Licencia de conducir **O**
- Identificación emitida por el gobierno con fotografía (por ejemplo, pasaporte, identificación militar)

2. Ingresos del hogar (igual o inferior al 80 % del AMI):

- Declaración de impuestos 1040 de 2023 **Y** comprobante de presentación al IRS desde IRS.gov **O**
 - Transcripción de impuestos 2023
- Si los impuestos no están disponibles, entonces 60 días del ingreso imponible más reciente.*

2a. Límites de ingresos por número de personas en el hogar:

1: \$56.300	2: \$64.350	3: \$72.350	4: \$80.400
5: \$86.800	6: \$93.250	7: \$99.700	8: \$106.150

3. Comprobante de titularidad (uno de los siguientes):

- Escritura con garantía de título
- Título de pleno dominio
- Estado de hipoteca
- Contrato privado de compraventa
- Interés de arrendamiento a 99 años como arrendatario
- Usufructo vitalicio/fideicomiso u orden judicial/declaración jurada/sucesión
- Declaración de impuestos a la propiedad de 2022

Para unidades de vivienda prefabricadas, uno de los siguientes:

- Título de propiedad
- Contrato de compraventa
- Certificado de registro
- Declaración de liquidación de impuestos
- Escritura de afectación en efectivo o contrato de escritura
- Si se trata de un terreno arrendado, el consentimiento del propietario

Comuníquese con el personal de Resilient SRQ para obtener ayuda

Para obtener ayuda, llame al personal de Resilient SRQ al **941-861-5309** o envíe un correo electrónico a info@resilientsrq.net. Los servicios de traducción están disponibles según sea necesario. Para obtener actualizaciones sobre el programa, visite ResilientSRQ.net

Este programa está financiado, en su totalidad o en parte, por la adjudicación federal número B-23-UN-12-0004, subvenciones en bloque para desarrollo comunitario y recuperación ante desastres, otorgada al condado de Sarasota por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Estados Unidos.

4. Comprobante de domicilio principal:

- Exención fiscal para viviendas familiares al 28 de septiembre de 2022

Si la documentación de exención fiscal no está disponible, **dos** de los siguientes:

- Exención fiscal para viviendas familiares de 2021
- Carta o documentación de una agencia gubernamental
- Licencia de conducir/identificación emitida por el gobierno
- Facturas de servicios públicos (electricidad, agua, alcantarillado, gas, cable, internet)
- Seguro de propietarios de vivienda que indique domicilio principal

5. Comprobante de hipoteca al día:

- Declaración de hipoteca más reciente **O**
- Plan de pago al día con el prestamista actual

Si la propiedad es libre de deudas y obligaciones:

- Documento de cancelación de hipoteca

6. Relación con el huracán Ian (uno de los siguientes):

- Estimación o reclamación del seguro
- Beneficios de FEMA o SBA
- Fotografías de daños con sello de fecha
- Permisos de construcción
- Documentación del gobierno local/estatal o de una organización sin fines de lucro
- Se podrá aceptar otra documentación

7. Documentación de la zona de inundación (si corresponde):

Si la propiedad recibió asistencia federal previa, se requiere documentación del seguro contra inundaciones.

8. Asistencia por desastre de otras fuentes:

Si recibió asistencia por desastre del huracán Ian de otras fuentes, proporcione documentación como:

- Carta de concesión de FEMA o SBA
- Reclamaciones de propietarios de viviendas u otros seguros
- Asistencia de organizaciones sin fines de lucro
- Cualquier otra fuente de financiamiento o asistencia proporcionada

